

Checkliste: Bauantrag

Zum Bauantrag gehören mehrere Anlagen:	erledigt?
Antrag auf Genehmigung (Bauantragsformular)	◇
Baubeschreibung	◇
Lageplan	◇
Katasterplan (Auszug aus dem Liegenschaftsbuch)	◇
Bebauungsplan	◇
Freiflächenplan (Gestaltung der Außenanlagen und PKW-Stellplätze)	◇
Sonstige Nachweise (z. B. Errichtung eines Spielplatzes für Kleinkinder)	◇
Bauzeichnung (Schnitte / Ansichten im Maßstab 1:100 mit Raumbezeichnungen)	◇
Entwässerungspläne mit Beschreibung (Entwässerungsantrag)	◇
Zeichnung der Einfriedung des Vorgartens	◇
Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ) und Geschossflächenzahl (GFZ)	◇
Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277 und der Baukosten	◇
Berechnung von Wohn- und Nutzfläche nach DIN 277	◇
Statische Berechnungen	◇
Schall- und Wärmeschutzberechnung	◇
Baubeginnanzeige	◇
Name und Anschrift von Bauherr, Architekt, Bauträger und Bauleiter	◇
Unterschriften von Bauherr und Architekt bzw. Planer auf allen Dokumenten	◇