

## Checkliste: Bauantrag

<b>Zum Bauantrag gehören mehrere Anlagen:</b>	<b>erledigt?</b>
Antrag auf Genehmigung (Bauantragsformular) . . . . .	◇
Baubeschreibung . . . . .	◇
Lageplan . . . . .	◇
Katasterplan (Auszug aus dem Liegenschaftsbuch) . . . . .	◇
Bebauungsplan . . . . .	◇
Freiflächenplan (Gestaltung der Außenanlagen und PKW-Stellplätze) . . . . .	◇
Sonstige Nachweise (z. B. Errichtung eines Spielplatzes für Kleinkinder) . . . . .	◇
Bauzeichnung (Schnitte / Ansichten im Maßstab 1:100 mit Raumbezeichnungen) . . . . .	◇
Entwässerungspläne mit Beschreibung (Entwässerungsantrag) . . . . .	◇
Zeichnung der Einfriedung des Vorgartens . . . . .	◇
Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ) und Geschossflächenzahl (GFZ) . . . . .	◇
Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277 und der Baukosten . . . . .	◇
Berechnung von Wohn- und Nutzfläche nach DIN 277 . . . . .	◇
Statische Berechnungen . . . . .	◇
Schall- und Wärmeschutzberechnung . . . . .	◇
Baubeginnanzeige . . . . .	◇
Name und Anschrift von Bauherr, Architekt, Bauträger und Bauleiter . . . . .	◇
Unterschriften von Bauherr und Architekt bzw. Planer auf allen Dokumenten . . . . .	◇